



Y que soy conecedor de que la inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe a la presente declaración responsable determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiere lugar, según lo establecido en el artículo 69 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Así como si resultara que la edificación no cumple con los requisitos necesarios para el destino al uso previsto; se adoptarán las medidas necesarias para el cese de la ocupación o utilización comunicada. Y en caso de no adoptar las medidas legales necesarias en ejercicio de la potestad de disciplina urbanística municipal, repercutiendo en el sujeto obligado a la presentación de la comunicación previa o declaración responsable el importe de los perjuicios que pudieran derivar; todo ello en virtud del citado Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre y la citada Ley 5/2014 LOTUP.

DOCUMENTACIÓN A ADJUNTAR (marque la documentación presentada)
Fotocopia DNI o CIF. En el supuesto de Persona jurídica, escritura donde figure nombramiento del representante que suscribe la solicitud. En caso de que los solicitantes estuvieran constituidos en comunidad de bienes, deberá aportar copia del contrato constitutivo de sociedad, debiendo suscribir la instancia todos los comuneros, o en su caso, quien ostente la representación legal de la misma.
Justificantes pagos del impuesto sobre construcciones (ICIO) y de la tasa por licencia urbanística que efectuó para realizar la obra.
Fotocopia de la notificación del Decreto de concesión de licencia de Edificación.
Justificante pago autoliquidación Tasa municipal por la Actividad administrativa de control de la legalidad urbanística sobre Primera Ocupación (autoliquidación).
Impreso de alta en el impuesto de bienes inmuebles (modelo 902), debidamente cumplimentado y registrado.
Certificación final de la obra, expedidos por la dirección facultativa de la misma (directores de obra, director de la ejecución de obra, Técnico Proyectista, etc.), donde se incluya entre otros, certificado en el que se acredite que el edificio se ajusta a las condiciones exigibles para el uso que se destina, en los términos establecidos en el artículo 19 de la LOFCE y visado por el colegio oficial correspondiente o, en su caso, declaración de responsable del técnico competente.
Proyecto final de obra, que incluirá una declaración del técnico director de la obra sobre la conformidad de las obras ejecutadas con el proyecto autorizado por la licencia de obra correspondiente, visado por el colegio oficial correspondiente.
En su caso, certificado final de las obras de urbanización que se acredite que el edificio se ajusta a las condiciones exigibles para el uso al que se destina.
Copia de las autorizaciones emitida por los organismos competentes de las diferentes instalaciones del edificio (eléctricas, de fontanería, de climatización de gas, de telecomunicaciones, etc.)
Certificación de las compañías suministradoras acreditativa de haber abonado los derechos de las acometidas generales, por los que dichos servicios están en disposición de ser contratados (luz, agua, teléfono, gas, etc...).
Certificados acreditativos del aislamiento acústico de los elementos que constituyen los cerramientos verticales de fachada y medianeras, el cerramiento horizontal y los elementos de separación con salsas que contengan fuentes de ruido, al que se refiere el artículo 34 y 54 de la Ley 7/2002, de Protección contra la Contaminación Acústica y artículo 15 del Decreto 266/2004 que la desarrolla.
Inscripción de Certificado de Eficiencia Energética de edificio terminado, según artículo 10 del Decreto 39/2015, de 2 de abril, del Consell, por el que se regula la certificación de la eficiencia energética de los edificios).

Observación: Todas las fotocopias se acompañarán de los originales para su cotejo.

Alfajar, de de

(Firma del interesado/a)

AMB LA MARCA D'AQUESTA CASELLA, EXPRESSANT EL MEU CONSENTIMENT POSITIU, LLIURE, INEQUÍVOC, INFORMAT I EXPLÍCIT PER AL TRACTAMENT DE LES MEUES DADES PERSONALS EN ELS TERMES INDICATS EN LA CLÀUSULA DE PROTECCIÓ DE DADES.

CON LA MARCA DE ESTA CASILLA, EXPRESO MI CONSENTIMIENTO POSITIVO, LIBRE, INEQUÍVOCO, INFORMADO Y EXPLÍCITO PARA EL TRATAMIENTO DE MIS DATOS PERSONALES EN LOS TÉRMINOS INDICADOS EN LA CLÁUSULA DE PROTECCIÓN DE DATOS.

Informació bàsica sobre protecció de dades		Información básica sobre protección de datos	
Responsable	Excim. Ajuntament d'Alfajar	Responsable	Excmo. Ayuntamiento de Alfajar
Finalidad	Gestió de la sol·licitud presentada per l'interessat	Finalidad	Gestión de la solicitud presentada por el interesado
Legitimación	Consentiment de l'interessat	Legitimación	Consentimiento del interesado
Destinatarios	No es cediran dades a tercers, excepte obligació legal	Destinatarios	No se cederán datos a terceros, salvo obligación legal
Derechos	Accedir, rectificar y suprimir les dades, així com altres drets, tal i com s'explica en la informació adicional.	Derechos	Acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, como se explica en la información adicional.
Información Adicional	Pot consultar la informació adicional i detallada sobre protecció de Dades a la nostra pàgina web: http://www.alfajar.es/protecciondatos	Información Adicional	Puede consultar la información adicional y detallada sobre protección de Datos en nuestra página web: http://www.alfajar.es/protecciondatos

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE ALFAFAR.

