



SOLICITUD LICENCIA OBRAS (ART. 213 LOTUP) PREVIA ACTIVIDAD SUJETA INSTRUMENTO AMBIENTAL CAI O DRA (LEY 6/2014)		
<b>DATOS DEL SOLICITANTE</b>		
Apellidos y Nombre		DNI/NIE/NIF
en nombre y representación de (razón social persona jurídica)		
NIF/CIF	Domicilio a efectos notificaciones	
Localidad	Provincia	CP
Teléfono	e-mail	
<b>ACTIVIDAD QUE SE PRETENDE EJERCER:</b>		
<b>INSTRUMENTO DE INTERVENCIÓN AMBIENTAL</b> (señale la que proceda):		
COMUNICACIÓN AMBIENTAL INOCUA		DECLARACIÓN RESPONSABLE AMBIENTAL
<b>TIPO DE OBRAS</b> (marque la que proceda)		
<b>OBRAS DE NUEVA PLANTA</b>		<b>OBRAS DE AMPLIACIÓN</b>
<p><b>EXPONGO:</b> Que la implantación de la actividad que se pretende desarrollar requiere la realización de obras anteriormente señaladas, recogidas dentro de los supuestos contemplados en el artículo 213 a) y b) de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana. Asumiendo las obligaciones que se deriven de la actividad de comprobación municipal en el trámite del futuro instrumento ambiental; y que se somete al control conjunto de obra y actividad, de acuerdo con las prescripciones de la Ley 3/2004 LOFCE, arts. 1, 2.1.a) y c); 9,10; 28 y 29 y así solicito.</p> <p><b>DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS QUE SE PRETENDEN INICIAR: PRESUPUESTO EJEC. MATERIAL</b> <span style="float: right;">€(SIN IVA)</span></p>		
<b>EN CASO DE OCUPACIÓN DE LA VIA PÚBLICA CON</b> (señale la que proceda)		
Contenedor:	m <sup>2</sup> , durante	días.
Plataformas, y otros	:	m <sup>2</sup> , durante días.
Andamios:	m <sup>2</sup> , durante	días.
<b>EMPLAZAMIENTO DE LA OBRA O ACTIVIDAD</b> <b>Referencia Catastral (20 dígitos)</b>		

<b>DOCUMENTOS QUE DEBE ACOMPAÑAR a la LE+DRA</b> (marques con una X la documentación adjunta)
Fotocopia DNI/NIE o/y NIF/CIF. En el supuesto de persona jurídica, acreditación de la representación del que suscribe la solicitud.
En su caso, aval o fianza, de acuerdo al art. 9 y 19 PGOU de Alfàfar (valor a determinar por la oficina técnica del área de urbanismo de este Ayuntamiento).
Acreditación del pago de la AUTOLIQUIDACIÓN de la Tasa por la actividad administrativa de control de la legalidad urbanística e Impuesto Municipal por Instalaciones y Obras según la OO.FF. Y documento de <i>Determinación del Coste de Referencia ICIO</i> .
En el supuesto de que conlleve ocupación de vía pública con contenedores, materiales construcción etc., acreditación del pago de la AUTOLIQUIDACIÓN de la TASA POR OCUPACIÓN VÍA PÚBLICA.
Proyecto conjunto de OBRAS y ACTIVIDAD, un ejemplar en papel y un ejemplar en CD en pdf, suscrito por técnico competente y visado por el correspondiente Colegio Profesional o, en su caso, declaración de responsable del técnico competente, <b>debiéndose ser compatible la actividad con el PGOU acreditándolo con Informe Urbanístico Municipal favorable</b> , de acuerdo con la normativa vigente, entre ellas la LOFCE.
Escrito de aceptación del constructor a la realización de la obra y declaración censal del alta en el IAE del mismo. Hoja de nombramiento del Técnico Director de las Obras, visado por el colegio profesional correspondiente, en su caso, o Declaración de Responsable del técnico competente.



<b>Identificación</b> del resto de agentes de la edificación según lo establecido en el artículo 8 y ss. del Capítulo III, de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, aportado documento que lo acredite.
Cuestionario Estadístico del Ministerio de Fomento debidamente cumplimentado.
Declaración suscrita por el técnico redactor del proyecto de cumplimiento de la normativa urbanística vigente y de los requisitos básicos de calidad de la edificación.
En caso de ser necesaria la utilización de una grúa, plano que identifique su ubicación, y copia de la póliza de seguro por responsabilidad civil, con una cobertura mínima de 300.000 euros, que deberá estar vigente durante el montaje, funcionamiento, desmontaje y su estancia en obra. Esa cifra podrá ser revisada y actualizada con arreglo al índice de precios al consumo, mediante Orden de la Conselleria competente en materia de territorio. También se deberá aportar un certificado acreditativo de la correcta instalación de la grúa, y su debido estado de conservación y funcionamiento.
En caso de ejecución de canalizaciones en vía pública, documentación acreditativa de la petición de emplazamiento de redes a las distintas empresas de servicios, para evitar la rotura de las mismas (RD 919/2006).
<i>Con anterioridad al comienzo de las obras: Proyecto de Ejecución suscrito por técnico competente y visado por el Colegio Profesional correspondiente.</i>
<i>Estudio de Seguridad y Salud suscrito por técnico competente y visado por el Colegio Profesional correspondiente.</i>
<b>La presentación de esta solicitud no autoriza al inicio de las obras, las cuales deberán iniciarse a partir de la fecha de concesión de la licencia de edificación.</b>

**SOLICITO.**- Que, teniendo por presentado este escrito, previo los trámites que considere pertinentes, conceda la Licencia Municipal de Obra/Edificación previa a la implantación de la actividad arriba indicada. Y solicitando que se someta al control conjunto de obra y actividad de acuerdo con la Ley 3/2004 LOFCE.

*Se le informa que desde el momento de la presentación de esta solicitud, el plazo máximo para resolver el presente procedimiento administrativo para obtener la correspondiente licencia de edificación u obras arriba indicadas, será de 2 meses, de acuerdo con el art. 221.1.b) de la Ley 5/2014, de 25 de Julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana. Teniendo entrada en este Ayuntamiento, en la fecha de hoy; a partir de la cual se computarán los plazos y efectos, de acuerdo con lo previsto en el art. 21 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y en los términos del art. 219 de la Ley 5/2014 LOTUP. Siendo el efecto del silencio negativo al tratarse de obras de edificación, construcción e implantación de instalaciones de nueva planta, de acuerdo con el de acuerdo con los arts. 213, 219, 221 y 223.2 de la citada LOTUP.*

*Independientemente de la documentación señalada, en su caso, el técnico municipal en aplicación de la legislación vigente, podrá requerir otra documentación necesaria, que, según su criterio, sea indispensable para completar el expediente.*

Alfajar, de de .

(firma del interesado/a)

AMB LA MARCA D'AQUESTA CASELLA, EXPRESSANT EL MEU CONSENTIMENT POSITIU, LLIURE, INEQUÍVOC, INFORMAT I EXPLÍCIT PER AL TRACTAMENT DE LES MEUES DADES PERSONALS EN ELS TERMES INDICATS EN LA CLÀUSULA DE PROTECCIÓ DE DADES.

CON LA MARCA DE ESTA CASILLA, EXPRESO MI CONSENTIMIENTO POSITIVO, LIBRE, INEQUÍVOCO, INFORMADO Y EXPLÍCITO PARA EL TRATAMIENTO DE MIS DATOS PERSONALES EN LOS TÉRMINOS INDICADOS EN LA CLÁUSULA DE PROTECCIÓN DE DATOS.

Informació bàsica sobre protecció de dades	
<b>Responsable</b>	Excim. Ajuntament d'Alfajar
<b>Finalidad</b>	Gestió de la sol·licitud presentada per l'interessat
<b>Legitimación</b>	Consentiment de l'interessat
<b>Destinatarios</b>	No es cediran dades a tercers, excepte obligació legal
<b>Derechos</b>	Accedir, rectificar y suprimir les dades, així com altres drets, tal i com s'explica en la informació adicional.
<b>Información Adicional</b>	Pot consultar la informació adicional i detallada sobre protecció de Dades a la nostra pàgina web: <a href="http://www.alfajar.es/protecciondatos">http://www.alfajar.es/protecciondatos</a>

Información básica sobre protección de datos	
<b>Responsable</b>	Excmo. Ayuntamiento de Alfajar
<b>Finalidad</b>	Gestión de la solicitud presentada por el interesado
<b>Legitimación</b>	Consentimiento del interesado
<b>Destinatarios</b>	No se cederán datos a terceros, salvo obligación legal
<b>Derechos</b>	Acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, como se explica en la información adicional.
<b>Información Adicional</b>	Puede consultar la información adicional y detallada sobre protección de Datos en nuestra página web: <a href="http://www.alfajar.es/protecciondatos">http://www.alfajar.es/protecciondatos</a>

**SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE ALFAFAR.**